

CITTA' DI CATANZARO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE UFFICIO SUAC

IL DIRIGENTE

Assume la seguente determinazione avente per oggetto

Manutenzione ordinaria impianti ascensori degli edifici scolastici e immobili di proprietà e pertinenza comunale e dei palazzi di Giustizia per il biennio 2015/ 2016" .Aggiudicazione tramite MEPA Ditta PatrunoElevator srl

La determinazione viene iscritta nel registro delle determinazioni del Servizio.

DETERMINAZIONE

N° 1154 DEL 30 APR. 2015

Cod. Profilo 110830

IIL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO

- Che con Determinazione Dirigenziale n.4640 del 31.12.2015 è stata indetta la gara con procedura negoziata di cottimo ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e con il criterio del'offerta economicamente più vantaggiosa per "Manutenzione ordinaria impianti ascensori degli edifici scolastici e immobili di proprietà e pertinenza comunale e dei palazzi di Giustizia per il biennio 2015/ 2016" per un importo complessivo posto a base di gara è di € 74.400,00 oltre €. 744,00 per oneri di sicurezza oltre Iva , mediante richiesta di offerta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- Che le modalità e le condizioni di gara sono state indicate nel disciplinare, nel capitolato ed in tutta la documentazione tecnica ;
- Che in data 10.02.2015 tramite MEPA sono stati invitati a partecipare i seguenti operatori economici (RDO 744552):

- LIFTCETRARO SRL
- PATRUNO ELEVATOR SRL
- RACO CARMINE
- SIMAR LIFT& SERVICE SAS di Isabella Angotti & C.
- UNGARO ASCENSORI S.A.S. di Ungaro ing. Nicola & C.

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 658 del 17.03.2015 è stata nominata la Commissione preposta alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata, che risulta composta: Arch. Carolina Ritrovato PRESIDENTE - Geom Luciano Paparazzo e Geom. Salvatore Montesano COMPONENTI COMMISSIONE

CHE il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 23.02.2015 entro il quale sono state presentate due offerte dalla Ditta Patruno Elevator srl e Ditta Raco Carmine;

VISTO l'esito della procedura di gara, per come si evince dall'esito della procedura Mepa e dal verbale di gara allegato alla presente determinazione in forma integrante e sostanziale da cui risulta che la ditta Patruno Elevator è aggiudicataria provvisoria della gara in argomento per un punteggio complessivo pari a **C(a)= 87,87** e un importo economico pari a €. 61.752,00 oltre a €. 744,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO CHE il Responsabile Unico del Procedimento, darà prontamente corso a tutti i necessari e conseguenti adempimenti di propria competenza, compreso l'impegno di spesa;

PRECISATO CHE nei confronti della Ditta aggiudicataria è stata avviata la verifica per la comprova del possesso dei requisiti di carattere generale e economico - finanziari, tecnico - organizzativi dichiarati in sede di gara, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.i., e che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo una volta accertata la sussistenza dei suddetti requisiti, così come disposto dall'art. 11 comma 8 del medesimo decreto;

COMUNE DI CATANZARO

VERBALE DI ESITO FINALE DELLA GARA D'APPALTO **RDO N.744552**

Manutenzione ordinaria impianti ascensori degli edifici scolastici e immobili di proprietà e pertinenza comunale e dei Palazzi di Giustizia CIG: 6101754EAD

PREMESSO

CHE con determinazione n° 4640 del 31/12/2014 è stata indetta la gara, tramite MePA, mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125, comma 8 del Dlgs n. 163/2006 e s.m.i e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto dei lavori di Manutenzione ordinaria impianti ascensori degli edifici scolastici e immobili di proprietà e pertinenza comunale e dei Palazzi di Giustizia, per un importo a base d'appalto €. 74.400,00 oltre €. 744,00 per oneri di sicurezza oltre Iva;
che le modalità e le condizioni della gara sono state tutte indicate nel disciplinare di gara;
che l'appalto è previsto con il seguente criterio di aggiudicazione:
Offerta economicamente più vantaggiosa con i seguenti criteri vincolati:

CRITERI VINCOLATI	PONDERAZIONE
Capacità tecnico organizzativa	15 su 100
Idoneità operativa	35 su 100
Modalità di esecuzione del servizio	10 su 100
Esperienza contrattuale	25 su 100
Offerta economica	15 su 100

che tramite Mepa sono state invitate a partecipare alla gara le ditte sotto indicate:

1. LIFTCETRARO SRL
2. PATRUNO ELEVATOR SRL
3. RACO CARMINE
4. SIMAR LIFT& SERVICE SAS di Isabella Angotti & C.
5. UNGARO ASCENSORI S.A.S. di Ungaro ing. Nicola & C.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2015 il giorno 25 del mese di marzo alle ore 15:00, giorno e orario fissati per le operazioni di gara, , l'Arch. Carolina Ritrovato nella sua qualità di presidente alla presenza dei componenti della commissione di gara, geom. Luciano Paparazzo ed geom. Salvatore Montesano , nominati con D.D. N.658 del 17/03/2015 dà atto che hanno aderito tramite Mepa alla gara in argomento entro il termine fissato le seguenti ditte:

PATRUNO ELEVATOR;

RACO :

procede all'apertura delle buste virtuali A relative alla documentazione amministrativa dei concorrenti sopra richiamati;

DICHIARA ammesse al prosieguo della gara le ditte PATRUNO ELEVATOR e RACO;

La Commissione, in seduta riservata, procede nei giorni 27 marzo e 1 aprile c.a. all'esame delle buste virtuali B contenenti la documentazione richiesta in ordine alle CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA;
IDONEITA' OPERATIVA, MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO; ESPERIENZA CONTRATTUALE;

e quindi assegna i coefficienti sotto indicati:

OFFERTA CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA:
Dopo l'esame dei documenti presentati vengono attribuitl da ciascun componente della Commissione, sulla base della propria discrezionalità, tre distinti coefficienti
V(a cto) i = coefficiente capacità tecnico organizzativa;

Ditta RACO:
Arch. Carolina Ritrovato: V(a cto) i = 0,70
geom. Salvatore Montesano: V(a cto) i = 0,60

Geom. Luciano Paparazzo: V(a cto) i = 0,55

Ne risulta un coefficiente medio di **capacità tecnico organizzativa**;per la ditta KONE pari a = **V(a cto) i= 0,617**

Ditta PATRUNO: :
Arch. Carolina Ritrovato: V(a cto) i = 0,95
geom. Salvatore Montesano: V(a cto) i = 1,00
Geom. Luciano Paparazzo: V(a cto) i = 1,00

Ne risulta un coefficiente medio di **capacità tecnico organizzativa** per la ditta PATRUNO ELEVATOR pari a = **V(a cto) i= 0,983**

OFFERTA IDONEITA' OPERATIVA:
Dopo l'esame dei documenti presentati vengono attribuiti da ciascun componente della Commissione, sulla base della propria discrezionalità, tre distinti coefficienti V(a io) i = coefficiente idoneità operativa

Ditta RACO:
Arch. Carolina Ritrovato: V(a io) i = 0,65
geom. Salvatore Montesano: V(a io) i = 0,60
Geom. Luciano Paparazzo: V(a io) i = 0,55

Ne risulta un coefficiente medio di **idoneità operativa** per la ditta KONE pari a = **V(a io) = 0,60**

Ditta PATRUNO: :
Arch. Carolina Ritrovato: V(a io) i = 0,85
geom. Salvatore Montesano: V(a io) i = 1,00
Geom. Luciano Paparazzo: V(a io) i = 1,00

Ne risulta un coefficiente medio di **idoneità operativa** per la ditta PATRUNO ELEVATOR pari a = **V(a io) = 0,95**

OFFERTA MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO :
Dopo l'esame dei documenti presentati vengono attribuiti da ciascun componente della Commissione, sulla base della propria discrezionalità, tre distinti coefficienti
V(a es) i = coefficiente modalità esecuzione del servizio

Ditta RACO:
Arch. Carolina Ritrovato: V(a es) i = 0,70
geom. Salvatore Montesano: V(a es) i = 0,50
Geom. Luciano Paparazzo: V(a es) i = 0,60

Ne risulta un coefficiente medio di **modalità di esecuzione del servizio** per la ditta KONE pari a = **V(a es) i = 0,60**

Ditta PATRUNO: :
Arch. Carolina Ritrovato: V(a es) i = 1,00
geom. Salvatore Montesano: V(a es) i = 0,90
Geom. Luciano Paparazzo: V(a es) i = 0,90
Ne risulta un coefficiente medio di **modalità di esecuzione del servizio** per la ditta PATRUNO ELEVATOR pari a = **V(a es) i = 0,933**

OFFERTA ESPERIENZE CONTRATTUALI:
Dopo l'esame dei documenti presentati vengono attribuiti da ciascun componente della Commissione, sulla base della propria discrezionalità, tre distinti coefficienti V(a ec)= coefficiente esperienze contrattuali

Ditta RACO:
Arch. Carolina Ritrovato: V(a ec)= 0,70
geom. salvatore Montesano: V(a ec)= 0,55
Geom. Luciano Paparazzo: V(a ec)= 0,65

Ne risulta un coefficiente medio di **esperienze contrattuali** per la ditta RACO pari a : **V(a ec)= 0,633**

Ditta PATRUNO: ELEVATOR :
Arch. Carolina Ritrovato: V(a ec)= 0,92
geom. Salvatore Montesano: V(a ec)= 1,00
Geom. Luciano Paparazzo: V(a ec)= 0,90

Ne risulta un coefficiente medio di **esperienze contrattuali** per la ditta PATRUNO ELEVATOR pari a = **V(a ec)= 0,94**

La Commissione, in seduta pubblica, per come comunicato alle ditte concorrenti tramite Mepa procede in data 03/04/2015 alle ore 12:30 all'apertura della busta virtuale C relativa all'OFFERTA ECONOMICA da cui risulta che

la ditta PATRUNO: ELEVATOR offre €. 61.752,00 corrispondente al ribasso del 17,00 % (61.752,00/74.400,00 x 100)
la ditta RACO offre €. 38.688,00 corrispondente al ribasso del 48% (€. 38.688,00/74.400,00 x 100);

Atteso che la valutazione dell'offerta economica è determinato attraverso la seguente formula:

$V(a_{prezzo})\ i$ (per Ai <= Asoglia) = X*Ai / Asoglia
$V(a_{prezzo})\ i$ (per Ai > Asoglia) = X + (1,00 - X)*[(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]
dove
$V(a_{prezzo})\ i$ = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo
Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
Amax = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente
X = 0,90

ne consegue A soglia= 17+48/2=32,5

e l'assegnazione dei seguenti coefficienti V(a $_{prezzo}$)i :

Ditta RACO: **V(a $_{prezzo}$) i =1,00**

Ditta PATRUNO: ELEVATOR : **V(a $_{prezzo}$) i = 0,705**

La Commissione procede quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:
C(a)i= V(a $_{prezzo}$)i * 15 + V(a cto) i * 25 + V(a io) i * 20 + V(a es) i * 10 + V(a ec)* 25;
dove:
C(a)i è l'indice di valutazione dell'offerta del concorrente **i-esimo** , corrispondente al punteggio in graduatoria;
V(a $_{prezzo}$)i , V(a cto), V(a io) i, V(a es) i, V(a ec) sono i coefficienti delle prestazione degli elementi dell'offerta variabili da zero a uno prima determinati:

NE DERIVA:
per la ditta Ditta RACO un indice di valutazione dell'offerta pari a:
C(a)i= V(a $_{prezzo}$)i * 15 + V(a cto) i * 15 + V(a io) i * 35 + V(a es) i * 10 + V(a ec)* 25=
1,00x15+0,617*15+0,60*35+0,60*10+0,633*25= 67,08

per la ditta Ditta PATRUNO ELEVATOR un indice di valutazione dell'offerta pari a:

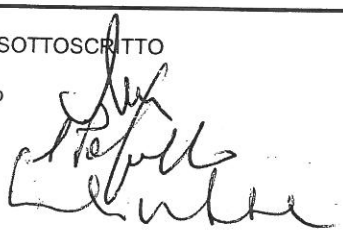
C(a)i= V(a $_{prezzo}$)i * 15 + V(a cto) i * 15 + V(a io) i * 35 + V(a es) i * 10 + V(a ec)* 25
0,705x15+0,983*15+0,95*35+0,933*10+0,94*25= 87,87 .
La Commissione dichiara pertanto la ditta Patruno Elevator aggiudicataria provvisoria della gara in argomento per un punteggio complessivo pari a **C(a)= 87,87** e un importo economico pari a €. 61.752,00 oltre a €. 744,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

geom. Salvatore Montesano

Geom. Luciano Paparazzo

Arch. Carolina Ritrovato



VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il "Regolamento per il funzionamento della SUAC" , D.C.C. n. 39 del 27/06/2013;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto delle risultanze degli atti di gara prodotti dalla piattaforma telematica del MEPA e relative documentazioni di gara;
3. di aggiudicare in via definitiva l'appalto, descritto in premessa, alla Ditta Patruno Elevator con sede legal**e in Catanzaro,** per un importo complessivo di €. 61.752,00 oltre a €. 744,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge;
5. di notificare la presente a mezzo posta certificata alle ditte partecipanti alla gara: Patruno Elevator e Raco Carmine ;
6. di trasmettere la presente al Responsabile Unico del Procedimento, Settore Gestione del Territorio, per i successivi adempimenti di competenza, compreso l'impegno di spesa;
7. di dare atto che la presente determina non comporta impegno di spesa;
8. di attestare la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art.. 147/bis c. 1 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
9. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line;

L'Istruttore amministrativo
Passanti Rosaria

IL DIRIGENTE
Dott. Antonino Ferraiolo

Cod. Profilo 110830